

### HABITAT PARTICIPATIF EN LOGEMENT LOCATIF SOCIAL

#### CHARGÉ·E DE MISSION CO-LIVING SOCIAL ET SOLIDAIRE BARA (COLISO<sup>2</sup>-BARA)

#### INTRODUCTION

HABITAT & RENOVATION (HR) réalise annuellement une dizaine de missions de développement social/local urbain à Bruxelles, sur base de subsides d'agrément et de projets octroyés par des administrations publiques et des partenaires privés (fondations, ...).

Par ailleurs, HR est reconnue pour le droit et l'accès au logement décent et abordable pour toutes et tous. Pour ce faire, elle gère un parc locatif privé de 250 logements à caractère social au bénéfice de ménages en situation de précarité.

Depuis 2023, Habitat & Rénovation mène des projets résidentiels pour des familles en risque de précarité. Ces projets relèvent des démarches de l'habitat participatif et intègrent, notamment, une forte dimension de capacitation des communautés de résidents en vue, notamment, de leur maîtrise d'usage des espaces communs.

Avec les Petits Riens, nous ouvrons prochainement la nouvelle résidence BARA qui a pour objectif d'offrir un cadre de vie stable et stimulant à 33 ménages mamans-solo en situation de précarité, favorisant l'entraide et l'autonomisation.

Nous cherchons un·e chargé·e de mission COLISO<sup>2</sup> BARA pour développer et organiser la communauté des résidents en cohabitation-participative.

#### MISSIONS

Le·la Chargé·e de mission COLISO<sup>2</sup> a pour rôle de promouvoir et de renforcer la cohésion sociale au sein de l'habitat participatif. Il·elle développe et met en œuvre des projets communautaires visant à améliorer la qualité de vie des résidents, en tenant compte de leurs besoins spécifiques et de leurs aspirations.

#### FONCTIONS

##### M1. Développement communautaire des résidents

- Constituer le collectif des résidents
  - o Concevoir la charte de la résidence ainsi que les statuts
  - o Organisation des réunions structurelles (CA et AG) et groupes de travail
  - o Communiquer au sein des résidents les décisions et actions du collectif
- Concevoir et mettre en œuvre un dispositif de convivialité :

- Inventaire des besoins et demandes des résidents
  - Appui à la planification et la mise en œuvre d'activités de convivialité au sein des différents groupes du collectif des résidents
  - Favoriser l'implication des résidents dans la conception et la réalisation des projets
  - Faciliter la création de liens
- Concevoir et mettre en œuvre un dispositif d'entraide :
    - Inventaire des atouts et des souhaits des résidents
    - Appui à la planification et la mise en œuvre des dispositions d'entraide
  - Concevoir et mettre en œuvre des activités socioéconomiques au sein de la résidence :
    - Inventaire des besoins et demandes des résidents et des acteurs du quartier
    - Appui à la planification et la mise en œuvre d'activités socioéconomiques visant l'autonomie citoyenne

### **M2. Développement de la maîtrise d'usages de la résidence**

- Déléguer la gestion des espaces communs de la résidence au collectif des résidents :
  - Constitution d'un comité de gestion
  - Conception d'un règlement d'ordre intérieur
  - Identification de la maîtrise d'usage et organisation de la gestion
  - Délégation formelle de la gestion des espaces communs par le collectif

### **M3. Participer au développement du dispositif COLISO<sup>2</sup>**

- Participer aux différentes réunions d'équipe
- Capitaliser et partager les expériences du terrain

### **PROFIL RECHERCHÉ**

- Expertise de minimum 3 ans dans des fonctions de gestion de projet, coordination de projet, ou animation de collectifs
- Expérience probante d'animation de groupe et maîtrise d'outils d'intelligence collective
- Bonne capacité de prise de décision en contexte participatif
- Expérience de travail avec des personnes fragilisées et un public hétérogène
- Connaissance du réseau du logement social et de l'associatif est un plus
- Autonome, organisé-e et rigoureux-se

### **Compétences de base**

- Excellentes capacités organisationnelles en contexte multi-task
- Esprit analytique (sens des enjeux)
- Esprit d'initiative (orienté scénario-solution)
- Esprit d'équipe
- Excellentes capacités relationnelles (assertivité, ...), de communication et de négociation
- Connaissance des logiciels de bureautique utiles à la fonction
- Autonomie, polyvalence et flexibilité

### DIVERS

- Formation : master en sciences humaines et sociales, ou une expérience équivalente
- CDI - Régime de travail : entre 60 et 80 %
- Prestations possibles en soirée et le samedi
- Package salarial : rémunération selon barème de la CP 329.02 échelon 4.2
- Remboursement à 100% des frais de transport en commun
- Lieu de travail : Bruxelles (Anderlecht essentiellement)

### PROCEDURE

- Envoyer *Curriculum vitae* et *Lettre de motivation*, avec objet « *Chargé-e de mission COLISO<sup>2</sup> BARA* », à  
M. Alexis Picavet : [a.picavet@habitatetrenovation.be](mailto:a.picavet@habitatetrenovation.be) et  
Mme Delphine Pago : [d.pago@habitatetrenovation.be](mailto:d.pago@habitatetrenovation.be)
- Au plus tard le 01/09/2024 à minuit
- Prise de fonction : ASAP