



**Dans le cadre du renforcement du Conseil en Rénovation et Energie,
et de l'amplification de la dimension « énergie » de l'action menée
par l'association,**

Habitat & Rénovation recrute

UN·E ARCHITECTE - CONSEILLER·ÈRE EN RÉNOVATION ET ÉNERGIE

Offre publiée le 22 décembre 2022 par Habitat & Rénovation

L'objet social d'Habitat et Rénovation est de contribuer au développement de villes durables et solidaires. L'association mène, d'une part, des actions de développement social urbain au cœur des quartiers « précaires » (appui-conseil à des projets citoyens et communautaires, mise en place de services d'intérêt général, ...) et, d'autre part, des projets et des services en matière de logement (recherche de logement, gestion locative de logements à caractère social, conseil en rénovation du bâti, conseil à l'usage du logement, etc.).

Dans le cadre du programme logement et, plus particulièrement, de l'équipe Usage et qualité du logement, HR recrute un conseiller·ère en rénovation et énergie dans le cadre d'un contrat à durée indéterminée à temps plein (engagement immédiat).

MISSIONS

L'équipe Usage et qualité du logement composée de conseiller·ères en rénovation et énergie vise l'amélioration des logements. Elle contribue à la salubrité, à la sécurité, à l'efficacité énergétique et au confort des logements afin de permettre aux occupants en situation de précarité d'habiter un logement sain et sécurisé avec un minimum d'équipement.

Pour ce faire, elle agit via deux volets d'intervention :

- L'accompagnement des propriétaires à l'(éco-)rénovation et à l'amélioration de la performance énergétique de leur(s) logement(s), dans le respect des procédures urbanistiques ;
- L'accompagnement des ménages au bon usage de leur logement.

L'équipe fournit, lors de permanences ouvertes au public et lors de visite à domicile, un appui technique et administratif sur mesure aux propriétaires et aux occupants de logements sis à Etterbeek et à Ixelles.

Habitat & Rénovation fait entre autres partie du Réseau Habitat, actif en Région bruxelloise.

FONCTIONS

- Informer et conseiller le public sur les aides financières disponibles, les techniques de l'éco-construction et la législation urbanistique
- Encourager, par un suivi personnalisé, la rénovation effective, l'amélioration de la PEB et du confort, et le bon usage des logements
- Accompagner les candidats-rénovateurs dans leurs démarches de rénovation : aide à la compréhension des documents, priorisation des travaux, analyse des devis, maximisation des primes mobilisables, etc.
- Soutenir également le développement du nouveau projet « Eco-Reno collective » mené dans le cadre de Renolab.ID (appel à projet participant à la mise en œuvre de la stratégie RENOLUTION).
- Participer à la lutte contre l'insalubrité et à la création de logements décentes et abordables en collaboration avec le Conseil Logement et l'Agence Immobilière Sociale, autres services de l'association



PROFIL RECHERCHÉ

- Master en architecture ET stage révolu
- Capacité d'analyse d'un bâtiment, tant d'un point de vue urbanistique, que du point de vue de ses pathologies et de ses déperditions énergétiques
- Bonnes connaissances techniques en matière d'éco-rénovation (expérience de chantier, offres de prix...), ainsi que des réglementations en vigueur en Région bruxelloise (RRU, PEB, Code bruxellois du Logement), particulièrement sur le bâti bruxellois
- Aisance relationnelle et fibre sociale
- Capacité d'adaptation à différents publics
- Capacité à vulgariser l'information technique et réglementaire et aptitude à animer un groupe
- Organisé-e et rigoureux-se dans le suivi administratif
- Capacité de rédaction et esprit de synthèse
- Créatif-ve, autonome et proactif-ve
- Esprit d'équipe
- Maîtrise des outils informatiques tels que la suite Office et la suite Adobe, et des logiciels de DAO
- Disponibilités occasionnelles en soirée et le week-end
- Autres atouts :
 - o Connaissance des différentes aides financières (primes RENOLUTION) et mécanismes de préfinancement (prêt Ecoreno)
 - o Connaissance du néerlandais
 - o Connaissance des acteurs institutionnels et associatifs, régionaux et locaux

LIEU DE TRAVAIL

- Principalement sur Ixelles et Etterbeek
- Adresses : Chaussée d'Ixelles, 29 / Rue du Trône, 101 - 1050 Ixelles

RÉGIME DE TRAVAIL

- Employé-e
- CDI 100%, du lundi au vendredi
- Package salarial : rémunération selon échelon 4.2 de la CP 329.02
- Remboursement à 100% des frais de transport en commun
- Entrée en fonction immédiate

PROCÉDURE

- Envoyer CV ET lettre de motivation, uniquement par mail, à Caroline Davreux c.davreux@habitatetrenovation.be pour le 18 janvier 2023 à minuit
- Entretiens dès le 24 janvier 2023